



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
01000020079	-	602385	4882	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	602385
Kopplatība:	0.0250
Platības mērvienība:	ha
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	593933 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2022; izmantošanai no 2023.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	734629 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR):	593933 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2022; izmantošanai no 2023.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	734629 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000020079	1/1	211296	Skārņu iela 4, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	211296
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	08.06.2022
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0250
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	202844 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2022; izmantošanai no 2023.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	288000 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0250
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0250

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Komerccdarbības objektu apbūve	0801	0.0250	ha

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	21.06.1996	020401	aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju	0.00	-
2	21.06.1996	7312060100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	0.00	-
3	21.06.1996	14010102	valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti	0.0250	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērniece	Uzmērīšanas datums
instrumentālā uzmērīšana, iesaistoties valsts ģeodēziskajā tīklā	Artūrs Mijūns	21.06.1996

Reģistrētās atzīmes:

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000020079001	1/1	391059	Skārņu iela 4, Rīga, LV-1050	Administratīvā ēka

Kadastrālā vērtība (EUR):	391059
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	391059 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2022; izmantošanai no 2023.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	446613 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	538.9
Galvenais lietošanas veids:	1220 - Biroju ēkas
Būves tips:	12200101 - Biroju ēkas
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1886
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	10.01.2001

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	538.9
Lietderīgā platība (kv.m.):	538.9
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	538.9
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	538.9
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	1
Virszemes stāvu skaits:	4
Pazemes stāvu skaits:	1
Nolietojums (%):	30
Nolietojuma aprēķina datums:	-

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums		Adrese
01000020079001001		-
Kadastrālā vērtība (EUR):	391059	
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022	
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	391059 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2022; izmantošanai no 2023.gada)	
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	446613 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)	
Nosaukums:	Administratīvās telpas	
Lietošanas veids:	1220 - Biroja telpu grupa	
Stāvs (piesaistes):	-1	
Telpu skaits:	35	
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	10.01.2001	
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-	

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	538.9
Dzīvojamā telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamā telpu platība (kv.m.):	538.9
Nedzīvojamā iekštelpu platība (kv.m.):	538.9
Nedzīvojamā ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	-	-	0.6	-
2	halle	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	-	-	49.8	-
3	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	-	-	12.9	-
4	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.85	-	-	13.1	-
5	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	-	-	4.7	-
6	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	-	-	6.2	-
7	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	-	-	12.0	-
8	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	-	-	2.5	-
9	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	-	-	2.9	-
10	virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	-	-	3.9	-
11	dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	-	-	1.8	-
12	priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	-	-	3.4	-
13	tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	-	-	1.1	-
14	tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	-	-	1.2	-

15	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	-	-	5.7	-
16	kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.05	-	-	8.9	-
17	kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.0	-	-	11.8	-
18	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.05	-	-	42.1	-
19	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.0	-	-	18.4	-
20	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.0	-	-	51.8	-
21	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.05	-	-	18.0	-
22	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.05	-	-	50.5	-
23	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.4	-	-	44.5	-
24	kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.05	-	-	12.0	-
25	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.15	-	-	24.6	-
26	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.15	-	-	42.2	-
27	kāpnes	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.15	-	-	2.9	-
28	balkons	Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.05	-	-	16.0	-
29	pagraba telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	2.1	-	-	14.6	-
30	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	3.1	-	-	12.3	-
31	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	3.1	-	-	4.2	-
32	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	3.1	-	-	6.9	-
33	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	3.1	-	-	4.1	-
34	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	3.1	-	-	7.6	-
35	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	-1	3.1	-	-	23.7	-

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	2377.0 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	197.2 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	27.10.2009	14010102	valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti	0.00	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējstāde
Cita veida dokuments	17.05.2007	2A-7.1/6	Valsts zemes dienests

Būves konstruktīvie elementi

Nosaukums	Materiāls	Konstrukcijas veids	Ekspluatācijas uzsākšanas gads	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)	Nolietojums (%)
Pamati	Silikātķieģeļi	-	1886	-	40
Ārsienas un karkasi	Silikātķieģeļi	-	1886	-	30
Pārsegumi	Kokmateriāli	-	1886	-	30
Jumts (segums)	Betona kārņiņi	-	1886	-	20

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		
Aukstā ūdens apgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		
Karstā ūdens apgāde		

01000020079002	1/1	4	-	Metāla žogs
----------------	-----	---	---	-------------

Kadastrālā vērtība (EUR):	4
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	4 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2022; izmantošanai no 2023.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	2 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	5.1
Galvenais lietošanas veids:	2420 - Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	2000
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	18.06.2018

01000020079003	1/1	26	-	Laukums ar cieto segumu
----------------	-----	----	---	-------------------------

Kadastrālā vērtība (EUR):	26
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR):	26 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2022; izmantošanai no 2023.gada)
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	14 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	15.4
Galvenais lietošanas veids:	2112 - Ielas, ceļi un laukumi
Būves tips:	-
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1990
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	18.06.2018

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003294758	Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"	1/1	juridiska persona	01000020079	Talejas iela 1, Rīga, LV-1026

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.